

Trifamiliare a Mestrino - Lissaro

Descrizione: MESTRINO loc. Lissaro, vendesi Ultima NUOVA porzioni di Trifamiliare sviluppata su due livelli fuori terra composta da soggiorno, ampia cucina abitabile, tre camere (23 mq - 10 mq - 14 mq), due bagni finestrati e due terrazzi. Giardino privato. . Particolare attenzione alle scelte costruttive: muratura esterna da 45 cm., tripla muratura con pannello fonoassorbente di separazione tra le unità, riscaldamento a pavimento a bassa temperatura, caldaia autonoma a condensazione, pannelli solari con boiler accumolo acqua calda, serramenti laccati bianchi con vetri bassoemissivo, sanitari sospesi, scaldasalviette sui bagni, videocitofono, lampade emergenza, predisposizione impianto di climatizzazione e allarme, grondaie in rame. Possibilità di personalizzazione pavimenti e rivestimenti interni. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi Comodità della rete viaria: a 2 minuti si può raggiungere il casello autostradale di "grisignano del zocco" Classe energetica B peg 23,73 KWh/mqanno. Per maggiori informazioni Agenzia Immobiliare iCorà - Tel 049 9902309 - 347 7691555 - info@icora.biz - www.icora.biz. Pannelli solari, riscaldamento a pavimento e caldaia a condensazione. Classe energetica B. EUR 240.000.

Chi siamo, iCorà' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Garage	si
Posto auto	si
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si
Totale piani	2

Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento a pavimento	si
Porta blindata	si

Altre informazioni

metri quadri	140
--------------	-----

**Euro 240.000**