

## Quadrifamiliare a Rovolon - Carbonara

**Descrizione:** CARBONARA - ROVOLON: Villino quadrifamiliare indipendente con 3 camere, molto signorile, disposto su tre livelli fuori terra. Composta al Piano terra: soggiorno di 35 mq, cucina indipendente finestrata abitabile, garage e bagno; Piano primo: 3 camere matrimoniali con poggiolo panoramico, 2 bagni, ripostiglio. Giardino, cortile esclusivo e posto auto esterno, accesso carraio e pedonale indipendenti. Particolare attenzione alle scelte costruttive: muratura esterna doppia con interposto pannello per abbattimento dispersioni termiche, doppia muratura con pannello fonoassorbente di separazione tra le unità, solai interrotti e separati. Curate le finiture: riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione; pannelli solari con accumulo e ricircolo acqua sanitaria, serramenti laccati bianchi, vetri bassoemissivo e antisonar, sanitari sospesi vasca e doccia idromassaggio Possibilità di personalizzazione pavimenti e rivestimenti interni. **PREZZO DA euroURO 210.000,00** Per ulteriore informazioni : Agenzia Immobiliare iCorà' - Tel. 0499902309 - 3477691555 - info@icora.biz - www.icora.biz

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Soffitta	si
Poggioli	2
Garage	si
Giardino	si

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si
Ultimo piano	si
Totale piani	3

### Spesifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento a pavimento	si
Camino	si
Pannelli solari	si

### Altre informazioni

metri quadri	130
costruzione	2011

