

## Quadrifamiliare a Teolo - San Biagio

**Descrizione:** Teolo San Biagio, Casa quadrifamiliare indipendente con 4 camere e cucina autonoma, in quartiere residenziale vicino giardini-parco pubblico, disposta su tre livelli fuori terra. Composta al Piano terra: soggiorno, cucina indipendente abitabile, bagno lavanderia e garage; Piano primo: 3 camere con poggiolo panoramico, bagno; Piano mansarda: Open Space Studio con bagno. Giardino esterno piantumato, cortile esclusivo. Abitazione di recente costruzione con particolare attenzione ai dettagli di finitura e dotazioni: muratura esterna doppia con pannello interposto, riscaldamento a pavimento, serramenti laccati bianchi con presenza di vetrate, vetri bassoemissivo, allarme perimetrico e volumetrico, climatizzatore, videocitofono piatto a colori, pavimentazione in tavole di rovere comprensive anche delle scale, tende da sole, doppia vetrata scorrevole di separazione zona giorno. Immobile inserito in quartiere residenziale, comodo ai servizi tra cui scuole ed autobus. Per ulteriori informazioni o per visitare direttamente l'immobile non esitare a chiamarci: Agenzia iCora', Tel. 0499902309 , 3477691555 , info@icora.biz. Chi siamo, iCora' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3+
Bagni	3
Mansarda	si
Terrazzi	1
Poggioli	1
Ripostigli	1
Lavanderia	si
Garage	si
Giardino	si

### Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Allarme	si
Arredo	si
Riscaldamento a pavimento	si
Camino	si
Animali ammessi	si
Caldia a condensazione	si
Numero accessi carrai	1
Zanzariere	si
Tende da sole	1

### Altre informazioni

metri quadri	190
costruzione	2010

**Euro 255.000**