

## Villa a Selvazzano Dentro - Tencarola

**Descrizione:** Tencarola, in zona prestigiosa proponiamo Villa luminosa e comoda, circondata da giardino su 4 lati di 1500mq. L'immobile si sviluppa su tre livelli, piano terra, piano primo e mansarda e 2 Garage per 3 auto. Impianti di condizionamento, anti-intrusione, Tvcc, irrigazione. Adattabile per 2 famiglie con piccola modifica al piano terra. Piano terra: ufficio, taverna, camera, bagno, lavanderia e 2 garage doppi; Piano primo è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con caminetto, sala da pranzo, tre camere matrimoniali, due terrazzi e due bagni; Secondo piano: Cabina armadio, camera matrimoniale con bagno e terrazzo abitabile. Ampio spazio per auto. Comoda ai mezzi pubblici. Per maggiori informazioni Agenzia i Corà Tel. 049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz www.icora.biz .

Chi siamo, iCora' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	30+
Bagni	30+
Mansarda	si
Taverna	si
Soffitta	si
Terrazzi	3
Poggioli	3
Ripostigli	2+
Cantina	si
Garage doppio	1
Posto auto	1
Giardino	si

### Altre informazioni

metri quadri	500
costruzione	1995

**Euro 650.000**