

## Bifamiliare a Cervarese Santa Croce - Cervarese Santa Croce

**Descrizione:** Cervarese Santa Croce, Nuova Bifamiliare disposta su doppio livello fuori terra inserita in tranquillo quartiere residenziale. Abitazione composta da zona giorno con cucina indipendente di oltre 18 mq. con vetrata che affaccia su porticato di circa 16 mq. soggiorno di mq. 28, bagno, lavanderia e garage al piano terra, 3 camere, loggia, poggiolo, bagno al piano primo. Completa unità dei posti auto coperti e casetta/ripostiglio in legno su giardino. La casa viene venduta al grezzo avanzato con balconi in legno, basculante, pavimentazione esterna compresi marciapiedi, tinteggiatura esterna, tinteggiatura travature, recinzione e cancelli. Al prezzo di Euro 188.000,00. Completamente finita al Prezzo di Euro 270.000,00. Ubicato nelle vicinanze dei primari servizi tra cui asilo, scuole, comodo alla viabilità. Per maggiori informazioni o per visitare l'immobile non esitare a chiamarci: info@icora.biz - 347 7691555 - 049 9902309. Chi siamo: iCorà Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione! Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Poggioli	2
Garage	si
Posto auto	si
Giardino	si
Porticato	si

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

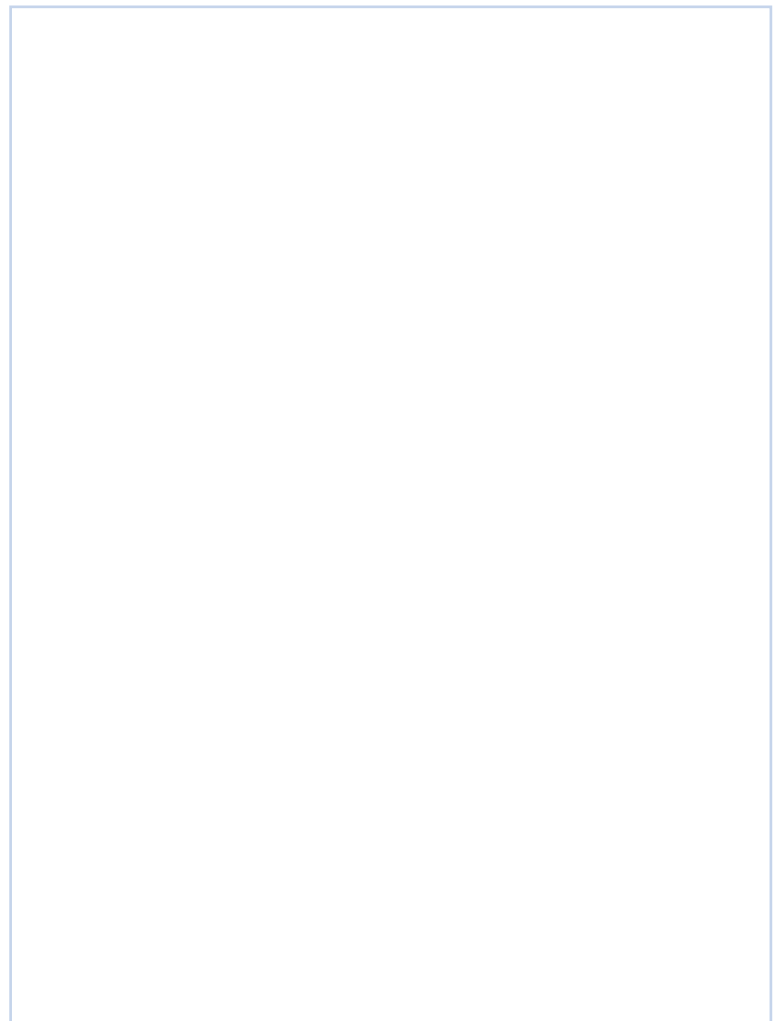
Piano terra	si
Primo piano	si
Piano numero	2

### Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento a pavimento	si
Caldaia a condensazione	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Canna fumaria	si

***Altre informazioni***

metri quadri	190
costruzione	2018



***Euro 188.000***