

## Casa singola ad Abano Terme - Abano Terme - Centro

**Descrizione:** Ad Abano Terme vicinanze Duomo proponiamo Casa singola con 300 mq di giardino di pertinenza, comoda a tutti i servizi commerciali e direzionali. La casa si sviluppa su due livelli fuori terra con buoni spazi abitativi. L'unità è composta da: Piano primo: ingresso, cucina abitabile, soggiorno (36 mq), 2 bagni finestrati, 3 camere (18/13/12 mq), ripostiglio e tre balconi; al piano terra troviamo, garage, taverna (18 mq) con caminetto, 2 ripostigli, bagno finestrato, lavanderia e centrale termica. Fuori troviamo bellissimo portico di 43 mq circondato da un giardino di 300 mq. Buono lo stato di mantenimento che permette l'immediata abitabilità con interventi di riadattamento futuri!. Disponibilità immediata, ottima occasione, da vedere.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile, Agenzia iCorà' Tel.049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz.

Chi siamo » iCorà Immobiliare Teolo

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione

Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione.

La mediazione della nostra agenzia immobiliare prevede un servizio completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	3
Taverna	si
Terrazzi	3
Poggioli	3
Ripostigli	2+
Cantina	si
Lavanderia	si
Garage	1
Posto auto	1
Giardino	si

### Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Aria condizionata	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento autonomo	si
Camino	si
Animali ammessi	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Canna fumaria	si

### Altre informazioni

metri quadri	200
--------------	-----



**Euro 298.000**