

Casa singola a Teolo - Bresseo

Descrizione: Bresseo Teolo. Centralissima attività commerciale con relativa abitazione dalle Ampie Metrature sviluppata in due piani fuori terra. Al piano terra troviamo un Negozio di circa mq.205 + Laboratorio/Magazzino di circa mq.192 + Scoperto Esclusivo di circa mq.200; Al piano primo invece Abitazione residenziale di circa mq.180 perfettamente abitabile da subito, composto da: Ingresso, soggiorno-pranzo con caminetto, cucina abitabile, 4 camere da letto, 2 bagni, ampia terrazza. Impianto di riscaldamento a termosifoni, caldaia autonoma a gas metano sostituita nel 2009, climatizzatore con nr.2 split. Attualmente esiste una storica Attività di Ferramenta che, viene ceduta contestualmente alla Vendita dell'intero immobile. Classe Energetica: G EPI: 295,00 kwh/m2 anno Prezzo euro 265.000,00 . Per maggiori informazioni o visitare direttamente immobile non esitare a contattarci: Agenzia iCorà 049 9902309 - 347 7691555 - info@icora.biz

Chi siamo, iCorà' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	30+
Bagni	3
Terrazzi	1
Poggioli	1
Ripostigli	1
Garage doppio	1
Posto auto	1
Giardino	si
Porticato	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si
Piano numero	2

Spifiche tecniche

Aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Impianto elettrico	2

Altre informazioni

metri quadri	577
costruzione	1980

**Euro 265.000**