

## Appartamento a Montegrotto Terme

**Descrizione:** Montegrotto Centro, Appartamento primo piano con grande terrazze, su nuova palazzina composta da 4 appartamenti e sviluppata su tre piani fuori terra! Appartamento composto da ampia zona giorno, 2 camere da letto, 2 bagni, doppia terrazze. Completa l'unità garage direttamente accessibile dalla scala condominiale. Classe energetica top A4. No gas. Produzione di energia rinnovabile attraverso impianto fotovoltaico. Finiture lussuose, con pavimenti grandi formati a scelta, serramenti bianchi in legno, avvolgibili in alluminio motorizzati, riscaldamento a pavimento, sanitari sospesi, impianto climatizzazione canalizzato. Comodità dei servizi e viabilità! A ridosso zona pedonale, a confine di ABANO. Personalizzabile ogni dettaglio. Per approfondire le informazioni o ricevere ulteriore documentazione non esitare a contattarci: Agenzia Immobiliare iCorà 347 7691555 - 049 9902309 - alessandro@icora.biz per le nostre proposte visita il sito [www.icora.biz](http://www.icora.biz)

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	2
Bagni	2
Terrazzi	2
Poggioli	2
Ripostigli	1
Cantina	si
Garage doppio	1
Posto auto	1

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano numero	2
Totale piani	4

### Spefiche tecniche

Aria condizionata	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli fotovoltaici	si

### Altre informazioni

metri quadri	120
costruzione	2020

