Agenzia iCora'
Via Euganea Bresseo, 8 B - Teolo
Tel.: 0499902309 - Cell.: 3477691555 - Fax: 0499902309
Mail: info@icora.biz
Web: http://www.icora.biz

Rif.: ***A309_3***

Appartamento a Rubano - Rubano - Centro

Descrizione: Rubano - Padova - Appartamento Attico con terrazzo. In tranquilla zona residenziale immersi nel verde, comodi a tutti i servizi, proponiamo appartamenti su palazzina di sole 5 inità in fase di realizzazione, costruiti con materiali innovativi ed elevati standard di isolamento termico ed acustico in modo da garantire il benessere e il confort del vivere la casa. Appartamento su due livelli composto da: ingresso-soggiorno-cucina mq. 44.40, 2 camere matrimoniali di oltre mq. 16,00, 1 camera singola da mq. 10.00, un bagni da mq.6,0 e uno da oltre 5, garage doppio da 28.10 mq., terrazza di mq. 46.20. Particolare attenzione alle scelte costruttive: muratura esterna con pannello termo-acustico, doppia muratura con pannello fonoassorbente di separazione tra le unità, riscaldamento a pavimento a bassa temeperatura, caldaia autonoma a condensazione, pannelli solari con boyler accumolo acqua calda, serramenti laccati bianchi con vetri bassoemissivo e antisonar, sanitari sospesi, scaldasalviette ad alta temperatura, videocitofono, lampade emergenza, predisposizione impianto di climatizzazione e allarme. Possibilità di personalizzazione pavimenti e rivestimenti interni. Nelle vicinanze si trovano tutti i serivizi: scuole medie - elementari - materne; farmacia, fermata autobus ecc. ecc.. Comodità della rete viaria: a 200 metri strada privininciale. Per maggiori informazioni Agenzia Immobiliare iCorà - Tel 049 9902309 - 347 7691555 - info@icora.biz .

Contratti accettati

Vendita	si

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	2
Bagni	2
Terrazzi	1
Poggioli	1
Garage doppio	1
Giardino condominiale	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Primo piano	si
Ultimo piano	si
Totale piani	2

Spefiche tecniche

Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli solari	si

Altre informazioni

metri quadri	158
costruzione	2016

Euro ***240.000***