

Appartamento a Rubano - Rubano - Centro

Descrizione: Rubano - Padova - In tranquilla zona residenziale immersi nel verde, comodi a tutti i servizi, proponiamo appartamenti su palazzina di sole 5 unità in fase di realizzazione, costruiti con materiali innovativi ed elevati standard di isolamento termico ed acustico in modo da garantire il benessere e il confort del vivere la casa. Appartamento su due livelli composto da: ingresso-soggiorno-cucina mq. 38.20, 2 camere matrimoniali di mq. 16.20 e 14.40, 1 camera singola da mq. 12.50, un bagni da mq.6.30 e uno da oltre 7 mq., ripostigli, garage doppio da 34.50 mq., terrazze di mq.23.30. Particolare attenzione alle scelte costruttive: muratura esterna con pannello termo-acustico, doppia muratura con pannello fonoassorbente di separazione tra le unità, riscaldamento a pavimento a bassa temperatura, caldaia autonoma a condensazione, pannelli solari con boyler accumolo acqua calda, serramenti laccati bianchi con vetri bassoemissivo e antisonar, sanitari sospesi, scaldasalviette ad alta temperatura, videocitofono, lampade emergenza, predisposizione impianto di climatizzazione e allarme. Possibilità di personalizzazione pavimenti e rivestimenti interni. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi: scuole medie - elementari - materne; farmacia, dottore, supermercato, fruttivendolo, edicola, banche, tabaccheria, parco pubblico, campi sportivi, palestra, chiesa, patronato, municipio, ferramenta, bar, pizzerie, ristoranti, gelateria, lavanderia, assicurazioni, fermata autobus. Comodità della rete viaria: a 200 metri strada provinciale. Per maggiori informazioni Agenzia Immobiliare iCorà - Tel 049 9902309 - 347 7691555 - info@icora.biz .

Contratti accettati

| | |
|---------|----|
| Vendita | si |
|---------|----|

Ambienti dell'immobile

| | |
|--------------------------|----|
| Soggiorno angolo cottura | si |
| Camere | 3 |
| Bagni | 2 |
| Terrazzi | 2 |
| Ripostigli | 1 |
| Garage doppio | si |

Livelli sui quali si dispone l'immobile

| | |
|--------------|----|
| Primo piano | si |
| Ultimo piano | si |
| Totale piani | 2 |

Spifiche tecniche

| | |
|-----------------------------------|----|
| Predisposizione allarme | si |
| Predisposizione aria condizionata | si |
| Riscaldamento autonomo | si |
| Riscaldamento a pavimento | si |
| Pannelli solari | si |

Altre informazioni

| | |
|--------------|------|
| metri quadri | 152 |
| costruzione | 2015 |

