

Appartamento a Teolo - Bresseo

Descrizione: Teolo, Bresseo, proponiamo Appartamento al piano primo con terrazza vista colli.

Nuova palazzina di 8 appartamenti e sviluppata su due piani fuori terra.

L'appartamento è così composto: zona giorno con angolo cottura, 3 camere di cui 1 matrimoniale, 2 bagni, 1 disimpegno e 1 ripostiglio, 1 terrazzo che avvolge l'immobile con uscita dalla zona giorno.

Completa l'unità garage e posto auto di proprietà.

Classe energetica top A4. No gas. Produzione di energia rinnovabile attraverso impianto fotovoltaico. Finiture lussuose, con pavimenti grandi formati, serramenti bianchi in legno, avvolgibili in alluminio motorizzati, riscaldamento a pavimento, sanitari sospesi, predisposto impianto climatizzazione, Ventilazione Meccanica Centralizzata.

Comodità dei servizi e viabilità! Ai piedi dei colli euganei, circondati dalla serenità e tranquillità. Personalizzabile ogni dettaglio.

Per approfondire le informazioni o ricevere ulteriore documentazione non esitare a contattarci:

Agenzia Immobiliare iCorà 3477691555 - 049 9902309 per le nostre proposte visita il sito www.icora.biz

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	3
Bagni	2
Terrazzi	1
Ripostigli	1
Garage	1
Posto auto	1
Numero locali	4

Livelli sui quali si dispone l'immobile

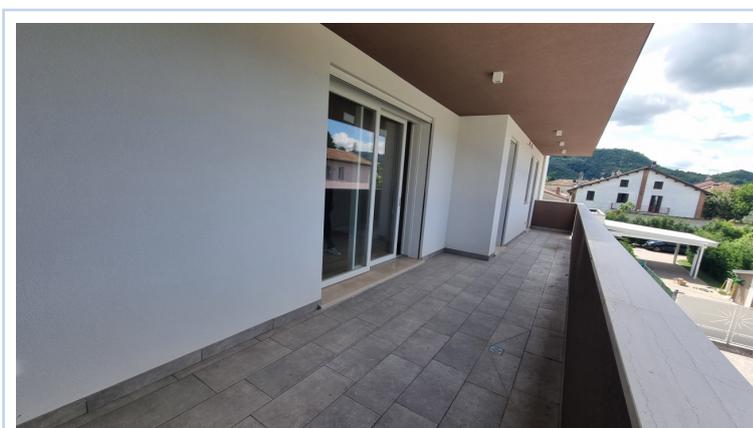
Primo piano	si
Ultimo piano	si
Piano numero	1
Totale piani	2

Spesifiche tecniche

Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli fotovoltaici	si
Tapparelle motorizzate	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	2
Connettività	2

Altre informazioni

metri quadri	95
costruzione	2023

**Euro 280.000**