

## Appartamento a Teolo - Feriole

**Descrizione:** Feriole di Teolo Ti presentiamo un delizioso appartamento bilocale servito da ascensore in zona di Feriole. L'immobile si trova al primo piano ed è così composto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 terrazze, bagno finestrato e camera matrimoniale.

Completa l'immobile garage al piano interrato.

Questo accogliente appartamento offre un ambiente confortevole e pratico per chi cerca la propria dimora o un investimento sicuro. Situato in una posizione strategica, gode di ottimi collegamenti con i servizi principali della zona.

Posizionata all'interno del prestigioso quartiere di Feriole, comodo raggiungimento delle primarie strade di circolazione e dei percorsi ciclo pedonali e servizi commerciali.

A meno di 2 minuti imbocco tangenziale di Padova con accesso comodo ai caselli autostradali di Padova Ovest e Padova Sud, Aeroporto di Venezia a 50 minuti di distanza, stazione ferroviaria di Montegrotto a 15 minuti, rendono questa casa la scelta ideale per coloro che apprezzano la tranquillità senza rinunciare ai servizi.

Abbiamo inoltre fermata autobus a 100 metri, supermercato Famila o Ali a 1 Km, scuola elementare primaria e scuola infanzia asilo molto vicini, farmacia, banca, posta, macelleria, edicola, tabaccheria a meno di 1 km.

La località vanta paesaggi incantevoli e numerosi sentieri naturalistici ideali per gli amanti dell'escursionismo. Concludendo, invitiamo cordialmente tutti coloro che desiderano visitare questo immobile ad interessarsi presso l'agenzia referente.

Per maggiori informazioni o visitare direttamente l'immobile non esitare a contattarci Agenzia immobiliare iCora' - Alessandro 347 7691555 - 049 9902309 - alessandro@icora.biz - www.icora.biz

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. IL nostro servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	1
Bagni	1
Terrazzi	2
Poggioli	2
Garage	1

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

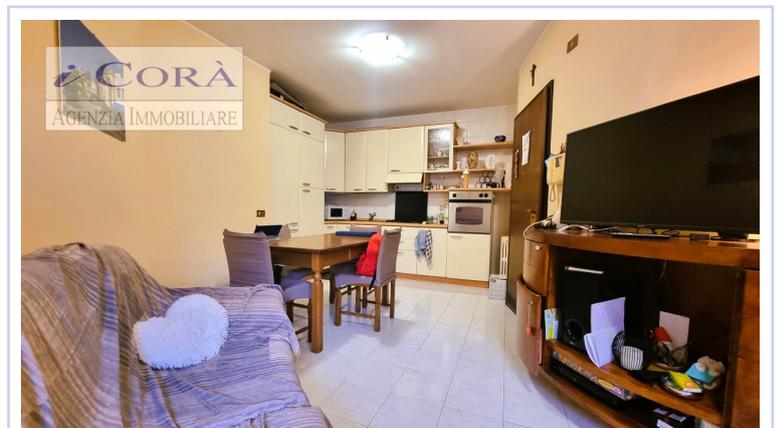
Primo piano	si
-------------	----

### Spifiche tecniche

Ascensore	si
Arredo	si
Cucina arredata	si
Aria condizionata	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento autonomo	si
Caldaia a condensazione	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Tende da sole	1

**Altre informazioni**

metri quadri	65
costruzione	1993



**Euro 109.000**