

Quadrifamiliare ad Abano Terme - Giarre

Descrizione: Scopri questa straordinaria opportunità di investimento nel cuore di Giarre. Proponiamo in vendita unità quadrifamiliari di 150 mq, perfette per famiglie.

L'immobile offre una distribuzione degli spazi ottimale.

Gli ambienti sono luminosi e accoglienti, con finiture moderne che conferiscono eleganza e comfort abitativo.

Ogni unità è dotata di così composta:

Piano terra; Ingresso, soggiorno con cucina a vista, servizio e garage.

Piano Primo; camera matrimoniale con stanza guardaroba, servizio dedicato e loggia, 2 camere doppie, servizio e terrazza.

Posto auto e giardino di 100 mq.

La struttura è progettata con attenzione ai dettagli: cornici marroni scure, serramenti esterni in legno laccato bianco e parapetti in ferro offrono un tocco contemporaneo al design classico della facciata.

Situato a pochi passi dai principali servizi locali - negozi, ristoranti e scuole - il quartiere gode anche della tranquillità tipica delle zone residenziali più ricercate. La posizione strategica rende questo immobile ideale sia per chi desidera vivere nella bellezza termale della zona che per investitori alla ricerca di rendimenti sicuri.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'immobile, Agenzia iCorà' Tel.049 9902309 - 389 6403911 - info@icora.biz.

Chi siamo » iCorà Immobiliare Teolo

Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione.

Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirvi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione.

La mediazione della nostra agenzia immobiliare prevede un servizio completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	3
Terrazzi	2
Poggioli	2
Ripostigli	2
Garage	1
Posto auto	1
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si

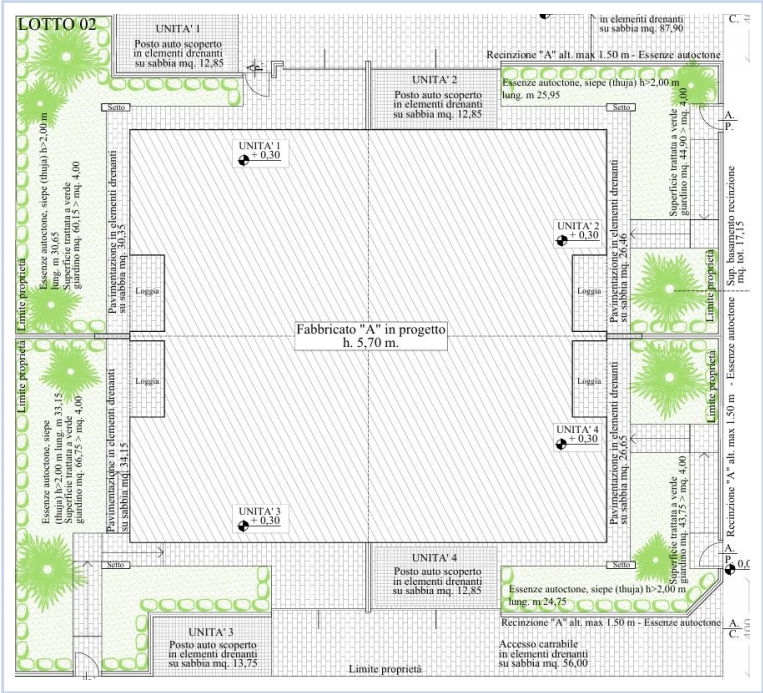
Specifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Aria condizionata	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento autonomo	si
Pannelli fotovoltaici	si
Raffreddamento a pavimento	si

Domotica	si
Tapparelle motorizzate	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1

Altre informazioni

metri quadri	150
costruzione	2025



Euro 390.000