

Bifamiliare a Cervarese Santa Croce - Montemerlo

Descrizione: Situato nel cuore di Cervarese Santa Croce, questo affascinante villino sviluppato intermente al piano terra rappresenta un'opportunità unica per chi cerca comfort e praticità. Con una superficie di 120 mq, l'immobile è perfetto per famiglie o giovani professionisti che desiderano godere della tranquillità del contesto di campagna.

L'appartamento si compone di una spaziosa zona giorno caratterizzata da un luminoso soggiorno adiacente alla cucina abitabile separata, ideale per momenti conviviali in famiglia. Le tre ampie camere da letto offrono spazio sufficiente e privacy, mentre il bagno elegante completa la disposizione interna dell'unità.

Un vero punto forte è l'ampio portico che si affaccia sul giardino privato: uno spazio esterno dove potersi rilassare e trascorrere piacevoli serate all'aperto. L'alloggio viene consegnato quasi completamente arredato.

Finiture: zanzariere, riscaldamento autonomo, aria condizionata, infissi con vetrocamera.

La posizione strategica dell'appartamento offre comodità nei collegamenti verso Padova tramite le dirette nelle immediate vicinanze; inoltre, la facilità d'accesso alla tangenziale rende quest'immobile ancora più appetibile sia per pendolari che per coloro che devono spostarsi frequentemente nella regione.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattare l'Agenzia Immobiliare iCorà', chiamando ai numeri 049 9902309 oppure 347 7691555 o scrivendo a info@icora.biz. Visitate anche il nostro sito web www.icora.biz - RIF. LA245.

Contratti accettati

Affitto	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	1
Terrazzi	1
Ripostigli	1
Posto auto	2
Giardino	si
Porticato	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
-------------	----

Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Arredo	si
Cucina arredata	si
Aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento centralizzato	si
Frigorifero	si
Lavatrice	si
Lavastoviglie	si
Forno	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Zanzariere	si

Altre informazioni

metri quadri	120
costruzione	2000



Euro 1.350