

## Appartamento a Selvazzano Dentro - Caselle

**Descrizione:** Caselle Selvazzano vic. Padova, appartamento ultimo piano composto da zona giorno con angolo cottura comunicante con terrazzo, 2 bagni lavanderia, 2 camere con terrazza e ampio garage al livello inferiore! L'appartamento e la palazzina d'ubicazione presentano buone finiture che sono state ben mantenute e migliorate negli anni non necessitando oggi di nessun intervento. Zona di ubicazione interna a quartiere residenziale ben servita da ogni esercizio commerciale e servizi tra cui ufficio postale, scuole, palestre e campi calcio; comodità ai mezzi pubblici, e fronte parco pubblico.

L'appartamento viene consegnato completamente arredato, ivi compreso lavatrice e tende da sole su terrazza. Immobile attualmente locato con regolare contratto di affitto. Prezzo trattabile. Classe energetica F ipe 135,60. Per maggiori informazioni Agenzia Immobiliare iCorà' - Tel 049 9902309 - 347 7691555 - info@icora.biz - rif. A374.

Chi siamo, iCorà' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	2
Bagni	2
Terrazzi	2
Poggioli	2
Garage	si
Posto auto	si

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Ultimo piano	si
Piano numero	2

### Spifiche tecniche

Arredo	si
Cucina arredata	si
Riscaldamento autonomo	si
Frigorifero	si
Lavatrice	si

### Altre informazioni

metri quadri	85
--------------	----

**Euro 109.000**