

## Appartamento a Selvazzano Dentro

**Descrizione:** Selvazzano Dentro - appartamento Duplex di recente costruzione, mai abitato, subito disponibile. In zona residenziale tranquilla proponiamo appartamento al piano primo con ampio soggiorno-angolo cottura e terrazzo, 1 camera doppia con terrazzo, 1 bagno con vasca, mansarda con 2 camere doppie con 1 poggiolo ed un bagno con doccia, appartamento dotato di garage di oltre 22 mq. riscaldamento autonomo, predisposizione aria condizionata e allarme. Vendita soggetta ad imposta di registro. Classe Energetica "C", I.P.E. 70,20 KW/h mq anno. Prezzo euro 165.000,00 trattabile. Per ulteriori informazioni Agenzia Immobiliare iCorà tel.049 9902309 cell. 347 7691555 info@icora.biz www.icora.biz RIF. B400\_H8.

Chi siamo, iCorà' Immobiliare Teolo: Affidabilità, assistenza, cortesia, disponibilità e preparazione. Nel momento in cui deciderete di acquistare un immobile, possiamo garantirVi la collaborazione dei migliori esperti a livello giuridico, commercialistico, tecnico nonché gratuitamente una serie di servizi collaterali gratuiti, fra cui perizie, stime di immobili e preventivi nel caso di necessità di ristrutturazione dell'abitazione. Le provvigioni della nostra agenzia immobiliare sono fra le più basse richieste nel mercato a fronte di un servizio che vuole essere il più possibile completo: siamo a fianco dei nostri clienti non solo nella scelta dell'immobile ma anche nei momenti successivi all'acquisto, garantendoli da ogni possibile rischio e cercando di risolvere con Loro gli eventuali problemi creatisi. La vasta scelta di immobili a disposizione presso l'agenzia immobiliare e i contatti con una clientela selezionata completano il quadro di un lavoro svolto con la massima serietà e il massimo impegno.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	3
Bagni	2
Terrazzi	2
Garage	si
Numero locali	5

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

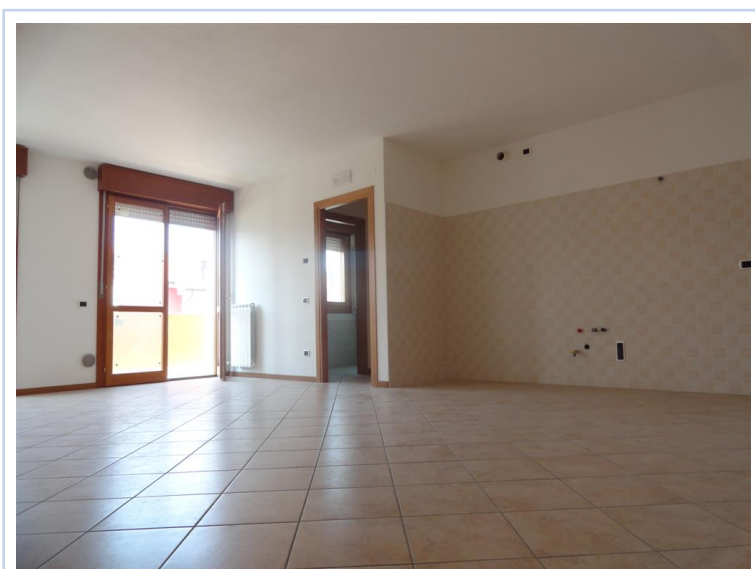
Primo piano	si
Ultimo piano	si
Totale piani	2

### Spesifiche tecniche

Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Caldaia a condensazione	si

### Altre informazioni

metri quadri	135
costruzione	2012

**Euro 165.000**